

## **Algemene Voorwaarden voor Koop en Installatie FEIKEN BV**

### **Artikel 1 - Definities**

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- **Koper:** de natuurlijke of rechtspersoon, die een overeenkomst tot koop en/of installatie is aangegaan of aan wie een aanbod is gedaan.
- **Installatie:** (centrale) verwarmingsinstallatie, luchtbehandelingsinstallatie, laagspanning installatie, (warm)waterinstallatie, dakwerk, riolering, vloerverwarming, sanitaire voorziening en andere voorzieningen die bestemd zijn voor gebruik, distributie, opslag, afvoer e.d. van gas, (hemel)water, elektriciteit en warmte.
- **Meer- en minderwerk:** door de koper gewenste toevoegingen aan of verminderingen van het overeengekomen werk die leiden tot verhoging of verlaging van de overeengekomen prijs.
- **Feiken:** Feiken B.V., zijnde een onderneming die bedrijfsmatig installaties verkoopt, aanlegt, installeert, onderhoudt, en/of repareert, ((en de namens Feiken optredende samenwerkende installatiebedrijven.))
- **Onderhoud:** alle periodieke werkzaamheden aan de installatie die nodig zijn voor bedrijfszeker en veilig gebruik van de installatie.
- **Onderhoudscontract:** de overeenkomst met betrekking tot installaties die Feiken verplicht tot het geregeld verrichten van onderhoud en/of storingshulp aan een installatie.
- **Storingshulp:** het geheel van handelingen gericht op onderzoek naar en/of verhelpen van de oorzaak van een onverwacht opgekomen gebrek zoals bijvoorbeeld storing, verstopping of lekkage.
- **Werk:** het totaal van de tussen de koper en Feiken overeengekomen werkzaamheden en/of te leveren materialen.

### **Artikel 2 - Werkingsfeer**

- 2.1. De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op het tussen een koper en Feiken overeengekomen werk met betrekking tot een installatie, met uitzondering van onderhoud en/ of storingshulp verricht binnen het kader van een onderhoudscontract van Feiken.
- 2.2. Bijzondere van deze Algemene Voorwaarden afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

### **Artikel 3 – Aanbod**

- 3.1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, is ieder aanbod van Feiken vrijblijvend
- 3.2. Het aanbod voor werk wordt langs elektronisch weg gedaan, tenzij technische omstandigheden dit onmogelijk maken. Mondeling aanbod voor werk door Feiken of haar ondergeschikten, zijnde werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben, is niet bindend tenzij het door Feiken schriftelijk wordt bevestigd.
- 3.3. Afspraken of overeenkomsten in het algemeen met ondergeschikten binden Feiken niet, tenzij deze door een procuratiehouder worden bevestigd.
- 3.4. Indien een aanbod een beperkte geldigheidsduur heeft of onder voorwaarden geschiedt, wordt dit nadrukkelijk in het aanbod vermeld. Indien hierover niets vermeld staat zal het aanbod een maximale geldigheidsduur kennen van 30 dagen.
- 3.5. Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden en de te leveren materialen die op de website van de betreffende fabrikant, die via een link op de website van Feiken ([www.feikencv.nl](http://www.feikencv.nl)) te bereiken is, exact worden gespecificeerd om een goede beoordeling van het aanbod door de koper mogelijk te maken.
- 3.6. Feiken maakt gebruik van afbeeldingen die een waarheidsgetrouwe weergave zijn van de aangeboden producten en/of diensten. Gegevens betreffende deze aangeboden producten en/of diensten zoals eigenschappen, maten, gewicht, samenstelling enz., alsmede gegevens in drukwerken, catalogi, tekeningen, afbeeldingen e.d. door Feiken bij het aanbod verstrekt, worden te goeder trouw gegeven. Kennelijke vergissingen of fouten in het aanbod binden Feiken niet.

#### **Artikel 4 – Prijzen**

4.1. Het aanbod bevat de op dat tijdstip geldende prijzen tegen gereed product.

4.2. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting, e.d. verhogingen ondergaan, ook al geschieden deze ingevolge reeds bij aanbod voorziene omstandigheden, kunnen deze door Feiken worden doorberekend. Indien zulks geschiedt binnen drie maanden na totstandkoming van de overeenkomst hebben beide partijen het recht de overeenkomst te ontbinden.

#### **Artikel 5 - Totstandkoming overeenkomst en vorm**

5.1. De overeenkomst komt, onder voorbehoud van het bepaalde in artikel 5 lid 2, tot stand op het moment van bevestiging door Feiken onder toezending van orderbevestiging en factuur.

5.2. Feiken kan zich – binnen wettelijke kaders - op de hoogte stellen of de koper aan zijn betalingsverplichtingen kan voldoen, alsmede van al die feiten en factoren die van belang zijn voor een verantwoord aangaan van de overeenkomst op afstand. Indien Feiken op grond van dit onderzoek goede gronden heeft om de overeenkomst niet aan te gaan, is zij gerechtigd gemotiveerd een bestelling of aanvraag te weigeren of aan de uitvoering bijzondere voorwaarden te verbinden.

#### **Artikel 6 – Herroepingsrecht/Annulering**

6.1. De koper heeft gedurende 2 werkdagen na de totstandkoming van de overeenkomst een herroepingsrecht. Het herroepingsrecht vervalt op het moment dat binnen deze bedenktijd met het werk wordt begonnen.

6.2. Indien het bij de koper bekend is of kan zijn dat voor de tijdige nakoming van de overeenkomst Feiken binnen 2 werkdagen na het tot stand komen van de overeenkomst de gekochte goederen bij haar toeleverancier moet bestellen zonder recht op teruggave, dan is artikel 6.1. niet van toepassing en heeft Feiken in het geval de koper de overeenkomst annuleert en/of weigert de goederen af te nemen, zonder nadere ingebrekestelling, het recht een schadevergoeding te vorderen ter hoogte van 1/3 van de overeengekomen prijs. Feiken zal de koper hieromtrent informeren door hem te melden dat de goederen speciaal voor hem worden ingekocht.

6.3. Indien een koper een overeenkomst schriftelijk annuleert nadat 2 werkdagen zijn verstreken na de totstandkoming van de overeenkomst, verkrijgt Feiken zonder nadere ingebrekestelling het recht een schadevergoeding te vorderen ter hoogte van 1/3 van de overeengekomen prijs.

6.4 Koper is bij annulering anders dan bedoelt onder 6.1, verplicht Feiken te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.

6.5 Onverminderd het vermeldde in de vorige leden van dit artikel, met uitzondering van artikel 6.1, behoudt Feiken zich alle recht voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

#### **Artikel 7 - Verplichtingen van Feiken**

7.1. Feiken zal het werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden van Feiken, tenzij anders overeengekomen.

7.2. Feiken neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde wettelijke voorschriften in acht, zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de uitvoering van het werk. Een verhoging van de prijs als gevolg van wijzigingen van de voorschriften mag aan de koper worden doorberekend, mits Feiken aantoont dat zij op het moment van het sluiten van de overeenkomst niet van de wijziging op de hoogte kon zijn.

7.3. Feiken is aansprakelijk voor schade, tenzij deze haar, of hen die door Feiken te werk zijn gesteld, niet kan worden toegerekend, voor zover haar verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde. De koper dient schade binnen 48 uur na het ontstaan hiervan schriftelijk aan Feiken te melden. Bij overschrijding van deze termijn wordt door Feiken geen aansprakelijkheid meer aanvaard. De aansprakelijkheid voor indirecte schade, bedrijfsschade, derving van inkomsten en schade wegens te late levering, door welke oorzaak dan ook, wordt uitgesloten.

## **Artikel 8 - Uitbesteding werk aan derden**

De koper machtigt Feiken om de opdracht door een door Feiken aan te wijzen derde op een door Feiken gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

## **Artikel 9 - Verplichtingen van de koper**

9.1. De koper stelt Feiken in de gelegenheid het werk te verrichten.

9.2. De koper zorgt er voor dat Feiken tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen, beschikkingen e.d.) en de door de koper voor het werk te verschaffen gegevens. Feiken geeft hiervoor desgewenst aanwijzingen op haar vakgebied.

9.3. De koper zorgt er voor dat Feiken tijdig kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de koper.

9.4. De koper draagt zo nodig zorg voor voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen, zonder aanspraak op vergoeding.

9.5. De koper draagt aansprakelijkheid voor alle risico's en schade, van welke aard ook, die kunnen ontstaan aan materialen, installaties, onderdelen of gereedschappen zodra deze voor uitvoering van de opdracht op het werk zijn aangevoerd, zoals ontvreemding, brand, waterschade of beschadiging, zulks onverminderd de bevoegdheid van de koper aan te tonen dat deze het gevolg is van nalatigheden aan de zijde van Feiken.

9.6. De koper dient er voor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Feiken behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging in de zin van dit lid ontstaat, dient de koper Feiken hiervan tijdig in kennis te stellen.

9.7. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden als bedoeld in het vorige lid, of door omstandigheden waarvoor de koper verantwoordelijk is, dient de koper de daaruit voor Feiken voortvloeiende schade te vergoeden indien deze schade aan de koper kan worden toegerekend.

9.8. De koper draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
- onjuistheden in de door de koper verlangde constructies en werkwijzen;
- gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;
- gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de koper ter beschikking zijn gesteld;
- onjuistheden in de door of namens de koper verstrekte gegevens.

9.9. In geval van een tekortkoming van Feiken bij de uitvoering van de overeenkomst wijst de klant Feiken daar schriftelijk op, met een duidelijke omschrijving van de tekortkoming en een redelijke termijn om de tekortkoming te herstellen.

## **Artikel 10 - Beëindiging van het werk in onvoltooide staat**

10.1. De koper kan de uitvoering van het werk te allen tijde geheel of gedeeltelijk beëindigen.

10.2. Partijen zullen over en weer meewerken aan een gezamenlijke vastlegging van de feitelijke toestand van het werk op het moment van oplevering in onvoltooide staat.

10.3. Tot op het moment van oplevering in onvoltooide staat is Feiken verplicht, tegen vergoeding, maatregelen te treffen ter voorkoming en beperking van de schade.

10.4. De koper zal Feiken de haar toekomende aanneemsom vergoeden, vermeerderd met de kosten van de in lid 3 bedoelde vergoeding(en) alsook met andere door de beëindiging ontstane kosten en verminderd met het niet geleverde alsmede de niet gemaakte kosten.

10.5. Indien een prijsvormingsmethode is gehanteerd waarbij geen aanneemsom is vastgesteld, vergoedt de koper aan Feiken de door Feiken aan het werk bestede loon- en materiaalkosten, de in lid 3 bedoelde vergoeding(en), de andere door de beëindiging ontstane kosten, alsook de gedeelde winst die Feiken over het gehele werk zou hebben genoten.

### **Artikel 11 - Meer- en minderwerk**

11.1. De koper heeft het recht meer- en minderwerk op te dragen mits het saldo van de daaruit voortvloeiende verrekeningen niet meer bedraagt van 15% van de aanneemsom c.q. richtprijs.

11.2. In het geval van door de klant opgedragen meerwerk kan Feiken alleen aanspraak maken op een verhoging van de prijs, indien hij de klant tijdig heeft gewezen op de daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij de koper dit reeds zelf had moeten begrijpen.

11.3. Meer- of minderwerk voor een totaalbedrag hoger dan € 300,- wordt, behoudens in spoedeisende omstandigheden, vooraf schriftelijk dan wel via elektronische weg overeengekomen.

11.4. Het ontbreken van een document laat de aanspraken van de koper op de uitvoering en van Feiken respectievelijk van de koper op verrekening van meerwerk respectievelijk minderwerk onverlet. In dat geval rust het bewijs van de opdracht op degene die de aanspraak maakt.

11.5 Door Feiken te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten haar schuld, kunnen aan de koper in rekening worden gebracht.

### **Artikel 12 - Vooruitbetaling/zekerheid**

12.1. Feiken heeft het recht bij het aangaan van een overeenkomst een aanbetaling van maximaal 50% te vragen. Indien door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming gelegen aan de zijde van Feiken de overeenkomst wordt ontbonden heeft de koper het recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling.

12.2. Feiken kan bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de koper.

12.3. Na het sluiten van de overeenkomst kan Feiken zekerheid bedingen indien zij goede grond heeft te vrezen dat de koper zijn betalingsverplichtingen niet zal nakomen. Indien en zolang de koper in dat geval weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is Feiken gerechtigd de uitvoering van het werk te onderbreken, dan wel levering op te schorten voor zover dit gerechtvaardigd is. De goederen worden dan voor rekening en risico van de koper opgeslagen. Door een dergelijke opslag worden de goederen geacht te zijn geleverd.

### **Artikel 13 – Materialen**

13.1 Alle te verwerken materialen moeten van goede hoedanigheid zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de gestelde eisen.

13.2. De uit het werk komende materialen, waarvan de koper heeft verklaard dat ze deze wenst te behouden, dienen door hem van het werk te worden verwijderd. Alle andere materialen zullen door Feiken, tenzij anders overeengekomen worden afgevoerd, en kunnen desgewenst aan Feiken toevallen, eventueel onder gehoudenheid van een billijke verrekening. Afvalmateriaal zoals piepschuim en karton wordt door Feiken bij de klant achtergelaten.

### **Artikel 14 - Onvoorziene omstandigheden**

14.1. Wanneer zich onvoorziene omstandigheden voordoen, doet Feiken hiervan zo spoedig mogelijk mededeling aan de koper.

14.2. Indien Feiken de koper niet kan bereiken, dient zij het werk te onderbreken, behalve indien de onvoorziene omstandigheid onmiddellijk handelen vereist.

14.3. Eventuele extra kosten die Feiken moet maken in verband met een onvoorziene omstandigheid die onmiddellijk handelen vereist en die redelijk zijn ter beperking van de schade, zullen door de koper worden vergoed.

14.4. Indien de onvoorziene omstandigheid niet onmiddellijk handelen vereist, zullen partijen gezamenlijk de verdere uitvoering van het werk bepalen.

### **Artikel 15 - Overmacht**

15.1. Indien Feiken door overmacht, zijnde een oorzaak die haar niet kan worden toegerekend, niet aan haar verplichting(en) jegens koper kan voldoen, wordt de nakoming van die verplichting(en) opgeschort voor de duur van de overmachtstoestand.

15.2. Naast hetgeen de wet als overmacht beschouwt, gelden als zodanig ziekte van werknemers of hulppersonen van Feiken, indien en voor zover het gaat om werknemers of hulppersonen die bij de verkoop en aflevering van de betrokken zaak of het uitvoeren van de opdracht zijn betrokken, staking

en/of wanprestatie en/of overmacht aan de zijde van haar leveranciers, vervoerders; stagnatie in het verkeer, natuurgeweld, oorlog of mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand en andere ongevallen in haar bedrijf evenals overige omstandigheden die de uitvoering van de overeenkomst belemmeren, een en ander voor zover als gevolg daarvan de (verdere) uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijze niet van Feiken kan worden verlangd.

15.3. Indien de overmacht één maand duurt, hebben beide partijen het recht de overeenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk te ontbinden, voor zover de overmachtssituatie dit rechtvaardigt.

15.4. In geval van overmacht heeft koper geen recht op schadevergoeding.

15.5. Feiken zal koper zo spoedig mogelijk van een (dreigende) overmacht op de hoogte stellen.

## **Artikel 16– Oplevering/ Levering**

16.1. Goederen zijn geleverd op het moment dat Feiken deze voor het eerst aanbiedt en/of ter beschikking stelt op het door de koper aangegeven adres.

16.2. Het werk is opgeleverd wanneer Feiken aan de koper heeft medegedeeld dat het voltooid is en deze het werk heeft aanvaard.

16.3. De koper is verplicht terstond na de oplevering van het werk de goederen grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, Feiken terstond schriftelijk op de hoogte te brengen. Indien de koper niet binnen 8 dagen na de dag van de oplevering Feiken wijst op gebreken die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt de koper geacht met de staat waarin het gekochte is opgeleverd in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame. Bij gebreken die niet bij grondig onderzoek terstond na levering konden worden opgemerkt, dient de koper Feiken binnen 14 dagen nadat het gebrek is ontdekt of redelijkerwijs ontdekt had moeten worden schriftelijk op de hoogte te brengen.

16.4. Geringe in de handel toelaatbaar geachte, of technisch niet te vermijden afwijkingen in kwaliteit, kleur, hardheid, satinage, dikte enz e.d., kunnen geen grond voor reclame opleveren.

16.5. Ondergeschikte veranderingen (bv. kleine modelveranderingen) van door Feiken geleverde artikelen, kunnen geen grond voor reclame opleveren.

16.6. In geval van een productiefout is de producent aansprakelijk en dient koper zich tot deze te wenden. Feiken aanvaardt ten aanzien van productiefouten geen aansprakelijkheid.

16.7. Indien de reclame inzake een oplevering naar het oordeel van Feiken juist is, zal Feiken in eerste instantie binnen een redelijke termijn trachten de gebreken te herstellen. Indien herstel niet mogelijk blijkt zal Feiken overgaan tot het gratis vervangen van de gereclameerde goederen.

16.8. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:

- hetzij wanneer uiterlijk 8 dagen zijn versterken nadat de koper van Feiken de mededeling heeft ontvangen dat het werk is voltooid en de koper heeft nagelaten het werk binnen die termijn te aanvaarden;

- hetzij wanneer de koper de installatie (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd, tenzij het aan ingebruikneming verbonden gevolg (oplevering) niet gerechtvaardigd is.

16.9. Een overeengekomen (op)leveringstermijn is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, maar vastgesteld in de verwachting dat er geen beletselen voor Feiken zijn de goederen te leveren of het werk op te leveren. De (op)leveringstermijn wordt automatisch verlengd indien er stagnatie optreedt welke Feiken niet kan worden aangerekend. Bij niet tijdige (op)levering dient de koper Feiken schriftelijk in gebreke te stellen.

16.10. Vanaf het moment van levering zijn de goederen voor risico van de koper en zullen deze voor zijn rekening en risico te zijner beschikking worden opgeslagen.

16.11 De klant dient gedurende de eerste 48 uur na oplevering van de werkzaamheden zelf zorg te dragen voor het proefstoken van de Cv-installatie en te controleren op waterzijdige lekkages. Mogelijk schades kunnen tijdens deze periode niet op Feiken verhaald worden.

## **Artikel 17 - De eindafrekening**

17.1. Binnen een redelijke termijn na de (op)levering dient Feiken bij de koper de eindafrekening in.

17.2. De eindafrekening na oplevering bevat een duidelijke omschrijving van de oorspronkelijke

opdracht en het eventueel opgedragen/benodigde meer- en minderwerk.

17.3. Betaling van de eindafrekening (minus de gedane aanbetaling), dient binnen 8 dagen na ontvangst van die eindafrekening plaats te vinden, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

17.4. Door de koper gedane betalingen strekken steeds eerst ter afdoening van alle verschuldigde kosten en rente en vervolgens ter afdoening van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de koper dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

### **Artikel 18 - Niet nakomen betalingsverplichting**

18.1 Indien de koper niet tijdig betaalt, wordt hij wettelijk geacht, zonder verdere ingebrekestelling, in verzuim te verkeren. Niettemin zendt Feiken na het verstrijken van de betalingstermijn een betalingsherinnering waarin zij de koper op zijn verzuim wijst en hem alsnog de gelegenheid geeft binnen 14 dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen.

18.2. Over de betaling die niet tijdig is verricht kan Feiken rente in rekening brengen vanaf het verstrijken van de betalingsdatum als bedoeld in artikel 17 lid 3 tot de dag van ontvangst van het verschuldigde. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente ingevolge artikel 6:119 Burgerlijk Wetboek.

18.3. Feiken is na verloop van de in lid 1 bedoelde termijn van 14 dagen bevoegd, zonder nadere ingebrekestelling, tot invordering over te gaan van het aan haar verschuldigde bedrag. Indien Feiken hiertoe overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten als bedoelt in artikel 6:96 Burgerlijk Wetboek en de Wet Normering Buitengerechtelijke Incassokosten voor rekening van de koper.

18.4 Feiken heeft tegenover de koper die niet tijdig heeft betaald, onverminderd zijn overige rechten als gevolg van deze voorwaarden en/of de wet, het recht haar verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst, geheel of ten dele, zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te verklaren, zulks te harer keuze, met, onverminderd het recht om de werkelijk geleden schade op de koper te verhalen, de mogelijkheid om een schadevergoeding te vorderen ter hoogte van 1/3 van de overeengekomen prijs.

18.5. Feiken blijft de eigenaar van geleverde producten, dan wel nog niet verwerkte materialen, totdat de koper volledig aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan, met inbegrip van hetgeen hij in verband met het tekortschieten in zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden. De koper is verplicht in geval van betalingsverzuim de goederen op eerste verzoek van Feiken desverlangd aan haar terug te geven. Voor de op grond van dit artikel teruggenomen goederen wordt de koper gecrediteerd voor de marktwaarde van de goederen voor de verkoper ten dage van de terugname.

### **Artikel 19 - Ontbinding**

19.1. Partijen hebben het recht om de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechterlijke tussenkomst per aangetekend schrijven geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst op de schorten indien:

- de andere partij faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op haar de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard dan wel beslag op het geheel of een gedeelte van haar eigendommen c.q. vermogen wordt gelegd;
- de andere partij komt te overlijden, onder curatele wordt gesteld of wordt ontbonden;
- de andere partij overgaat tot staking of overdracht van haar bedrijf of van plan is Nederland te verlaten.

19.2. Feiken is indien hij op lid 1 van dit artikel een beroep doet, gerechtigd om enig bedrag verschuldigd door de koper op grond van door Feiken reeds verleende diensten, zonder dat enige waarschuwing of ingebrekestelling vereist is, in zijn geheel direct op te eisen, alles onverminderd het recht van Feiken op vergoeding van schade, rente en kosten.

### **Artikel 20 - Opschorting van betaling**

20.1. Indien het opgeleverde werk niet voldoet aan de overeenkomst en dit aan Feiken valt toe te rekenen, heeft de koper het recht de betaling op te schorten, met dien verstande dat het op te

schorten bedrag in een redelijke verhouding dient te staan tot het geconstateerde gebrek.

20.2. Indien het opgeschorte bedrag niet in een redelijke verhouding staat tot het geconstateerde gebrek, heeft Feiken het recht de in artikel 18 lid 2 bedoelde rente in rekening te brengen over het te veel opgeschorte bedrag.

### **Artikel 21 – Garantie**

21.1. Feiken geeft voor een termijn van 24 maanden na oplevering garantie op materiaal en constructies door haar aangebracht.

21.2. De garantie zoals bedoeld in het voorgaande lid vervalt indien:

- Feiken tijdig te kennen heeft gegeven zich niet te kunnen verenigen met een door de koper haar voorgeschreven keuze van materiaal en/of werkwijze;
  - de gebreken van de installatie het gevolg zijn van ondeugdelijke materialen of onderdelen, die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld;
  - de installatie niet wordt gebruikt in overeenstemming met de overeengekomen bestemming;
  - gebreken aan de installatie niet zo spoedig mogelijk nadat ze ontdekt werden of redelijkerwijs ontdekt hadden kunnen worden, schriftelijk aan Feiken zijn gemeld;
  - gebreken zijn veroorzaakt door een fout, onoordeelkundig gebruik of verzuim van de koper die de opdracht heeft gegeven, zijn personeel of zijn rechtsopvolger, dan wel door van buiten komende oorzaken;
  - het gebrek geen gevolg is van het werk;
  - gedurende de garantietermijn zonder schriftelijke toestemming van Feiken aan een derde opdracht is versterkt van welke aard dan ook om aan de installatie voorzieningen te treffen, dan wel wanneer door de koper zelf zodanige voorzieningen zijn getroffen. Dit lijdt uitzondering indien het vervallen van de garantie niet gerechtvaardigd is;
  - gedurende de garantieperiode geen of door anderen dan Feiken periodiek onderhoud wordt verricht aan apparatuur die onderhoud behoeft;
  - de koper niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, tenzij hij gebruik maakt van het recht de betaling op te schorten overeenkomstig artikel 20, met dien verstande dat de garantie niet vervalt in het geval de koper geen enkel verwijt kan worden gemaakt van het niet tijdig betalen.
- 21.3 Indien Feiken ter voldoening aan zijn garantieverplichtingen onderdelen vervangt, worden de vervangen onderdelen eigendom van Feiken.
- 21.4 Indien door de koper is bedongen dat bepaalde materialen of onderdelen geleverd worden door met name genoemde fabrikanten of leveranciers, zal Feiken niet gehouden zijn tot een verdergaande verantwoordelijkheid of langere garantietermijn dan de fabrikant of de leverancier van deze onderdelen of materialen bereid is jegens Feiken te aanvaarden.
- 21.5 Door Feiken geleverde goederen en producten alsmede nieuwe onderdelen, worden gegarandeerd in overeenstemming met de daarop gegeven fabrieksgarantie.

### **Artikel 22 - Storingen en werkzaamheden die niet onder de garantie vallen**

De volgende storingen vallen niet onder de garantie van de aanschaf van de ketel en worden volledig, d.w.z. inclusief arbeidsloon, materiaal en voorrijkosten, in rekening gebracht:

- Storingen en werkzaamheden veroorzaakt buiten de ommanteling van de cv ketel;
- Storingen die zijn ontstaan doordat er geen of een onjuiste elektrische spanning of doordat er geen gas of gasvoordruk aanwezig is op het toestel, overeenkomstig de voorwaarden van de fabrikant;
- Storingen aan de installatie die zijn veroorzaakt door regen- en blikseminslag, brandschade, bevriezing, bevuiling van de binnenleiding, leidinglekage of storingen in het gas- of elektriciteitsnet of andere oorzaken van buitenaf;
- Storingen door verstopping, door kalkafzetting en diffusie;
- Storingen door te veel/onvoldoende water of te veel lucht in de installatie;

### **Artikel 23 – Verlengde garantie**

22.1. Indien Feiken verlengde garantie heeft aangeboden, geldt;

Alle onderdelen binnen de mantel van de cv ketel vallen onder de verlengde garantie. Niet onder de garantie vallen arbeidslonen, voorrijkosten, pakkingen en de ontsteking- en ionisatie elektroden. De cv-ketel dient minimaal 1 x per 24 maanden te worden gecontroleerd voor algeheel onderhoud.

22.2. Verlengde fabrieksgarantie op de cv-ketel welke door Feiken is aangeboden is alleen geldig wanneer er periodiek onderhoud door Feiken wordt uitgevoerd. Er kan geen aanspraak op deze verlengde garantie worden gemaakt als het onderhoud door derde is uitgevoerd.

### **Artikel 24 – Schades**

23.1. De klant is gedurende 48 uur na montage zelf verantwoordelijk is voor het controleren van lekkages. Feiken kan tijdens deze eerste 48 uur na montage niet verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele vervolgschade welke veroorzaakt wordt door lekkages. Schades als gevolg van het uitvoeren van boringen voor het maken van rookgasafvoerkanaal, thermostaten, montageconstructies voor cv-ketels of cv-leidingen vallen onder de verantwoordelijkheid van de klant.

### **Artikel 25 – Inregelen van de cv-installatie**

Het plaatsen van een nieuwe HR cv-ketel met modulerende pomp in een bestaande cv-installatie kan ertoe leiden dat verwarmingselementen in de woning niet meer goed warm worden en opnieuw ingeregeld moeten worden. De kosten voor het inregelen van de verwarmingselementen is niet inbegrepen in de prijsopgave voor het vervangen van een cv-ketel.

### **Artikel 26 – Privacy en gegevensbescherming**

Feiken verzoekt bij de aanvraag van een dienst of product om persoonsgegevens. Deze gegevens worden gebruikt voor het accepteren van de aanvraag, het uitvoeren van de overeenkomst, risicobeheer en voor marketingdoeleinden. Als klant geen prijs stelt op informatie over producten en diensten, kan dit kenbaar gemaakt worden aan Feiken telefonisch (033-4621162) of via internet ([www.feikencv.nl](http://www.feikencv.nl)).

### **Artikel 27 - Geschillen**

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van Feiken, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.

### **Artikel 28 - Toepasselijk recht**

Het Nederlandse recht is van toepassing op de overeenkomsten die op basis van deze Algemene Voorwaarden zijn gesloten, worden gewijzigd of worden aangevuld.

### **Artikel 29 - Slotbepalingen**

27.1. Deze Algemene Voorwaarden treden in werking op 20.02.2014.

27.2. Deze Algemene Voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel te Amersfoort, liggen bij Feiken ter inzage en zijn aldaar op aanvraag kosteloos verkrijgbaar.

27.3. De overeenkomst blijft van kracht indien de rechtsvorm van Feiken wordt omgezet in een andere of indien Feiken haar onderneming of een deel daarvan overdraagt.

27.4. Deze Algemene Voorwaarden zijn mede gebaseerd op de AVIC- voorwaarden van Uneto/VNI.

27.5. In geval van tegenstrijdigheid tussen het in de offerte dan wel overeenkomst bepaalde en het in de Algemene Voorwaarden bepaalde, prevaleert het in de offerte dan wel overeenkomst bepaalde.

27.6. Eventuele ongeldigheid van een of meer bepalingen uit de door Feiken gehanteerde Algemene Voorwaarden tast de geldigheid van de overige bepalingen niet aan.

Amersfoort, april 2016 - Versie: 1.2 Feiken B.V. is gevestigd te Amersfoort en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 31027238.